

Заведующий МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-



УТВЕРЖДАЮ

Сахалинска

Лупарева Т.Н.

07.09.2016 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 1

От 07.09 2016 года

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: **МБДОУ № 25 «Русалочка» г.Южно-Сахалинска**
- 1.2. Адрес объекта :693013, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, д.308-а
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание 2 этажа, **4441,2 кв. м**
 - часть здания _____ этажей (или на _____ этаже), _____ кв. м
 - наличие прилегающего земельного участка: да, **13065,0 кв. м**
- 1.4. Год постройки здания **1987**, последнего капитального ремонта – 2001 год
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего не определена, капитального не определена
- 1.6. Название организации (учреждения) (полное юридическое наименование - согласно Уставу краткое наименование): муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 693013, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, д.308-а

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности: образование
- 2.2. Виды оказываемых услуг: дошкольное образование
- 2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объектах.
- 2.4. Категория обслуживаемых инвалидов : нет

3. Состояние доступности объекта

- 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом
Городской автобус маршрут: № 3, № 16, № 10, № 104, № 105 до остановки «Областная больница» № 28, 67, 45 до остановки магазин «Грант»
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет
- 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
- 3.2.1. Расстояние до объекта от остановки транспорта: «Областная больница» - 500 м, до остановки магазин «Грант» - 250 м;
- 3.2.2. Время движения (пешком): 5 мин до остановки магазин «Грант» и 10 мин. До остановки «Областная больница».
- 3.2.3. Наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: да
- 3.2.4. Перекрестки: имеется регулируемый - 1.
- 3.2.5. Информация на пути следования к объекту: нет
- 3.2.6. Перепады высоты на пути: имеются.
- Их обустройство для инвалидов на коляске: нет.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) <*>
1	Все категории инвалидов и МГН	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВДН
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДЧ-И
4	с нарушениями зрения	ВДН
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

<*> Указывается один из вариантов: "А", "Б", "ДУ", "ВДН".

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (О, Г)		
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г)		
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ВДН		
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ВДН		
5	Санитарно-гигиенические помещения	ВДН		
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ВДН		
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (О, Г)		

** Указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВДН** - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: Состояние доступности основных структурно-функциональных зон - недоступна.

Необходима адаптация путей движения для всех категорий инвалидов, оборудование автостоянки для инвалидов, санитарно-гигиенического помещения, оборудование центрального вход, пандусов снаружи и внутри здания, установка нескользящих покрытий, увеличение площади тамбура перед входом в здание, информационное оповещение для всех категорий инвалидов и другие мероприятия на основании актов обследования.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт капитальный
2	Вход (входы) в здание	Ремонт капитальный
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Не предусмотрено проектом, технические решения невозможны
5	Санитарно-гигиенические помещения	Не предусмотрено проектом, технические решения невозможны
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Индивидуальное решение с ТСП
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Проведение ремонтных работ по пути следования к дошкольному учреждению
8.	Все зоны и участки	Ремонт капитальный, индивидуальное решение с ТСП

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ _____

в рамках исполнения _____ не определена

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации

_____ частичная адаптация

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) программа и план не предусмотрены

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии _____

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)

_____ в сфере проектирования и строительства.

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации: требуется

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта): требуется

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов требуется

4.4.6. другое: нет

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается
нет

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту:	на 2 л.
2. Входа (входов) в здание:	на 2 л.
3. Путей движения в здании:	на 2 л.
4. Зоны целевого назначения объекта:	на 3 л.
5. Санитарно-гигиенических помещений:	на 1 л.
6. Системы информации (и связи) на объекте:	на 1 л.
Поэтажные планы, паспорт БТИ	на 2 л.

Члены рабочей группы:

Овчинникова Т.В.
Казакова Л.Г.
Лунчев Н.П.

Представитель Департамента образования
администрации города Южно-Сахалинска

Ефименко Н.А.

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ от **08.07. 2016 г.****I. Результаты обследования:****Территории, прилегающей к зданию (участка)**

МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска, ул. Комсомольская, 308-а

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть			Отсутствуют тактильные средства на покрытии пешеходного пути. Вход на территорию через калитки (2) с непрозрачным полотном.	К, О, С	Нанесение тактильных средств. Заменить калитку на калитку с прозрачным полотном.	Капитальный ремонт
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть			Отсутствуют тактильные средства на покрытии пешеходного пути, Асфальтовое покрытие нарушено	С, О	Нанесение тактильных средств, ремонт асфальтового покрытия	Капитальный ремонт
1.3	Пандусы (наружный) к подходам групп	нет			отсутствуют		Установка пандусов (наружный)	Реконструкция
1.4	Автостоянка и парковка	нет			Отсутствует автостоянка, оборудованная знаком «Инвалид» и разметкой	К	Оборудовать автостоянку	

ОБЩИЕ требования к зоне				Частично адаптирована		Обеспечить доступность для всех групп	Капитальный ремонт
-------------------------	--	--	--	-----------------------	--	---------------------------------------	--------------------

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию	ДЧ-И (О, С, Г)	№ 1, 2		Капитальный ремонт

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: необходим капитальный ремонт территории, прилегающей к зданию (ремонт асфальтового покрытия, замена калиток на калитки с прозрачным полотном). Согласовать организацию автостоянки для транспорта инвалидов у здания. Провести все виды работ по адаптации объекта.

2. Результаты обследования:

Входа (входов) в здание

МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска, ул. Комсомольская, 308-а

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалидов (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная) - 7	есть	№ 1-6		Отсутствие твердого нескользкого покрытия, поручней	К, О, С	Установить твердое нескользящее покрытие, поручней	Капитальный ремонт
2.2	Пандус (наружный)	нет			Отсутствует			Не требуется
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	№ 7		Отсутствие твердого нескользкого покрытия, поручней	К, О, С	Установить твердое нескользящее покрытие, поручней	Капитальный ремонт
2.4	Дверь (входная) - 8	есть			Имеется порог, превышающий нормы, отсутствует знак «Инвалид», отсутствуют распашные двери	К, О	Занизить порог, знак «Инвалид», установить распашные двери	Капитальный ремонт
2.5.	Тамбур	есть	№ 8		Габариты 205х105, не соответствуют нормам	К, О, Г	Увеличение площади тамбура	Технические решения

							невозможны
	ОБЩИЕ требования к зоне				Не адаптировано для всех групп	К, С, О, Г	Капитальный ремонт

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
Вход в здание	ВНД (К, О)	№ 1-8		Капитальный ремонт

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Выполнить ремонт площадки, занизить порог перед дверью, установка пандуса и распашных дверей перед входом, установить нескользящее покрытие.

3. Результаты обследования:

Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска, ул. Комсомольская, 308-а

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюли, зона ожидания, коридоры)	есть	№ 9-14		нет тактильных средств.	К, О, С, Г	Нанесение тактильных средств.	Капитальный ремонт
3.2	Лестницы - 4 (внутри здания)	есть	№ 15-18		- Отсутствуют пандусы; - нет тактильных средств; - отсутствует твердое нескользящее покрытие - отсутствуют с одной стороны поручни	О, К С, Г К, О, С, Г К, О, С, Г	Нанесение тактильных средств, требуется установление пандусов, установка твердого нескользящего покрытия, установка поручней	Текущий ремонт Техническое решение по установке пандусов невозможно
3.3	Пандус (внутри здания)	нет			Отсутствует	О, К	Установка	Техническое решение по установке пандусов невозможно
3.4	Лифт пассажирский	нет			Отсутствует	К, О, С, Г	Установка	Техническое решение по установке лифта

	(или подъемник)							НЕВОЗМОЖНО
3.5	Дверь	есть			Соответствует			
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть			Отсутствие тактильной предупредительной информации о препятствии	К, С	Выполнить работы по нанесению тактильной информации	Текущий ремонт
	ОБЩИЕ требования к зоне				- Наличие тактильной предупредительной информации о препятствии; - отсутствие пандуса	С, Г К, О	Выполнение работ по нанесению тактильной информации	Текущий ремонт Техническое решение по установке пандусов невозможно

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания (в том числе путей эвакуации)	ВНД (К-частично на 1 этаже, О, С) ДЧ-И (Г)	№ 9-18		Техническое решение невозможно Текущий ремонт

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно
 **указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Нанесение визуальной и тактильной информации о препятствии, установка горизонтальных поручней.

4. Результаты обследования:

Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант I – зона обслуживания инвалидов

МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска, ул. Комсомольская, 308-а

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания (логопедический, кабинет психолога, театральная студия)	есть	№ 33-36		Не выделены контрастным цветом ручки и дверные проемы, ширина дверного проема менее 90 см	К, О, С	Замена ручек на контрастные по цвету с дверным полотном. Выделение контрастным цветом дверного проема, расширить дверной проем.	Капитальный ремонт
4.1.1.	Групповые ячейки	есть	№ 19-29		Не выделены контрастным цветом ручки и дверные проемы, ширина дверного проема менее 90 см, в туалетные комнаты полностью не соответствуют требованиям для доступности инвалидов.	К, О	Замена ручек на контрастные по цвету с дверным полотном. Выделение контрастным цветом дверного проема, расширить дверной проем. Туалетные комнаты не соответствуют требованиям.	Техническое решение невозможно
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	№ 30-32		Не выделены контрастным цветом ручки и дверные проемы, ширина дверного проема менее 90 см,	К, О, С	Замена ручек на контрастные по цвету с дверным полотном. Выделение контрастным цветом дверного проема, расширить	Капитальный ремонт

							дверной проем.	
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет						
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет						
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет						
	ОБЩИЕ требования к зоне	нет			Замена ручек на контрастные по цвету с дверным полотном. Выделение контрастным цветом дверного проема, расширить дверной проем.	К, О, С, Г		

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
Кабинетная форма обслуживания	ДЧ-И (С, Г)	№ 30-36		Текущий ремонт, капитальный ремонт

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – недоступно для обеспечения к зоне обслуживания

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: для обеспечения доступа к зоне обслуживания требуется замена ручек на контрастные по цвету с дверным полотном, расширить проем. Техническое решение по доступности групповых ячеек невозможно.

4. Результаты обследования:

Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант II – места приложения труда

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	нет					Проектом не предусмотрено	Техническое решение невозможно

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
нет	ВНД			Техническое решение невозможно

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: не требуется

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ от **08.08. 2016 г.****5. Результаты обследования:****Санитарно-гигиенических помещений**

МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска, ул. Комсомольская, 308-а

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	Есть			Не выделены контрастным цветом ручки и дверные проемы, ширина дверного проема менее 90 см, в туалетные комнаты полностью не соответствуют требованиям для доступности инвалидов.	К, О, С, Г	Замена ручек на контрастные по цвету с дверным полотном. Выделение контрастным цветом дверного проема, расширить дверной проем, установить поручни	Капитальный ремонт
5.2	Душевая/ ванная комната	Нет					Проектом не предусмотрена	Техническое решение невозможно
5.3.	Бытовая комната (гардеробная)	Нет					Проектом не предусмотрена	Техническое решение невозможно
	Общие требования к зоне							Техническое решение невозможно

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ВНД			Техническое решение невозможно

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: не требуется

6. Результаты обследования:

Системы информации на объекте

МБДОУ № 25 «Русалочка» города Южно-Сахалинска, ул. Комсомольская, 308-а

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	нет			Отсутствуют	К, О, Г	Разместить визуальные средства информации (надписи, указатели, пиктограммы)	Текущий ремонт
6.2	Акустические средства	нет			Отсутствуют	Г	Разместить акустические средства информации (речевые информаторы, звуковые маяки, телефоны с усилителем звука)	Капитальный ремонт
6.3	Тактильные средства	нет			Отсутствуют	С	Разместить тактильные средства информации	Капитальный ремонт
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствие визуальных, акустических, тактильных средств информации			

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности*	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ВНД (К, О, С, Г)			Капитальный ремонт

Комментарий к заключению: при проведении запланированных мероприятий по установке информационных систем, объект будет доступен для всех категорий инвалидов.

